



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
1300

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επέκταση - Τροποποίηση του Σχεδίου πόλεως Ν. Μανωλάδος, Ν. Ηλείας. 1
- Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Χριστό, της Κοινότητας Χριστού επαρχίας Ιεράπετρας του Νομού Λασιθίου. 2
- Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Παχειά Άμμος, της Κοινότητας Παχειάς Άμμου επαρχίας Ιεράπετρας του Νομού Λασιθίου. 3
- Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Μαρμακέτο, Φαρσάρο, της Κοινότητας Μαρμακέτου επαρχίας Λασιθίου του Νομού Λασιθίου. 4
- Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Άγιος Χαράλαμπος, Κάτω Μετόχι της Κοινότητας Κάτω Μετοχίου επαρχίας Λασιθίου του Νομού Λασιθίου. 5
- Χαρακτηρισμός, ως κυρίων Κοινοτικών, των οδών Μέθανα - Κυφέλη - Άγιοι Θεόδωροι - Κουνουπίτσα - Παλαιά Λουτρά - Άνω, Κάτω Μακρύλογγος και Μέθανα - Βρωμαλίμνη - Δριτσαίικα - Μεγαλοχώρι - Βαθύ - Καμμένη στη Χερσόνησο Μεθάνων, Επαρχίας Τροιζηνίας, Ν. Πειραιά. 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 4518 (1)
Επέκταση -- Τροποποίηση του Σχεδίου πόλεως Ν. Μανωλάδος, Ν. Ηλείας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις:
 - Του άρθρου 20 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
 - Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως έχει συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

γ. Του 712/70 «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργού Δημοσίων Έργων αρμοδιοτήτων, που εκδόθηκε σ' εκτέλεση του 532/70 Ν.Δ. όπως μετά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μετά 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

δ. Του Ν. 1032/80, περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

ε. Του Ν. 1337/83 περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων.

ζ. Του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α 18.12.85) περί Γ.Ο.Κ.

η. Του Ν. 1558/85 ΦΕΚ 137/Α/26.7.85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα».

θ. Του Π. Δ/τος 183 ΦΕΚ 70Α/5.6.86 «περί εγκρίσεως τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

2. Το σχέδιο επέκτασης όπου φαίνονται τα όρια του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης και η προτεινόμενη επέκταση υπό από τον Πολιτικό Μηχανικό Παν. Γάβη με ημερομηνία Απρίλιος 1986.

3. Την αριθ. 81/85 απόφαση Κοιν. Συμβουλίου Νέας Μανωλάδας για την προτεινόμενη επέκταση με αντίγραφο ανακοινωσέως της στο Κοινοτικό Κατάστημα.

4. Την αριθ. 93/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου περί οριστικοποίησεως της επεκτάσεως του σχεδίου πόλεως όπου φαίνεται ότι το σχέδιο τοιχοκολλήθηκε επί 15 ημέρες και ουδεμία ένσταση υπεβλήθη.

5. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ που διατυπώθηκε στο αριθ. 7/86 πρακτικό αυτού (θέμα 9ο), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την επέκταση και τροποποίηση του σχεδίου πόλεως Ν. Μανωλάδος όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που υπογράφει ο Πολιτικός Μηχανικός Παν. Γάβης με ημερομηνία Απρίλιος 1986 το οποίο και αποτελεί παράρτημα της αποφάσεώς μας αυτής και καθορίζουμε όρους δόμησης τους αναγραφόμενους επί του τοπογραφικού διαγράμματος.

Ήτοι πρόσωπο 15,00 Εμβαδό 400,00 μ² ΣΔ 1 κάλυψη 70% τα λοιπά δε σύμφωνα με τις διατάξεις του Γ.Ο.Κ.

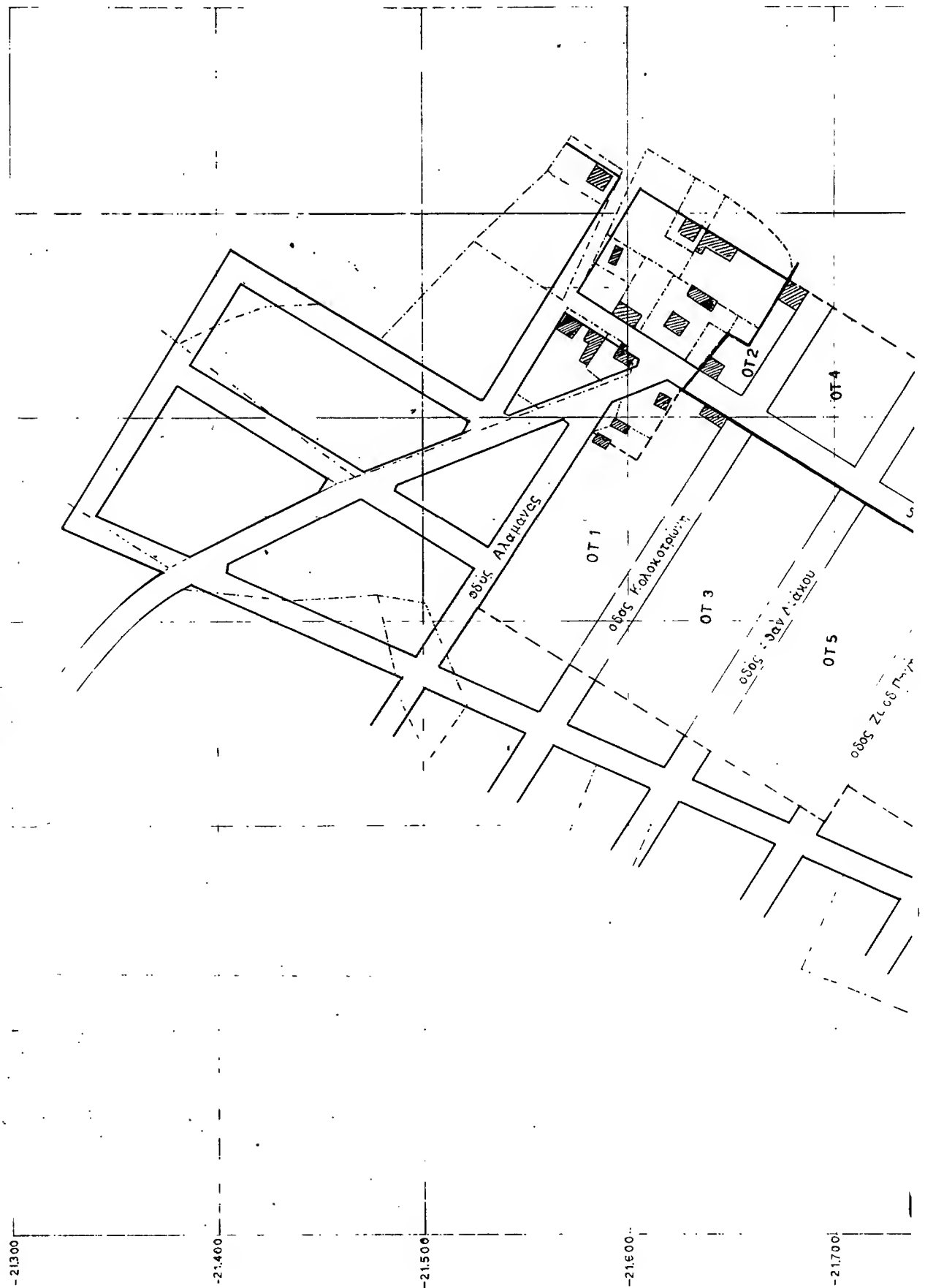
Η απόφαση αυτή που ισχύει από την κοινοποίηση της δημοσίευσής, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

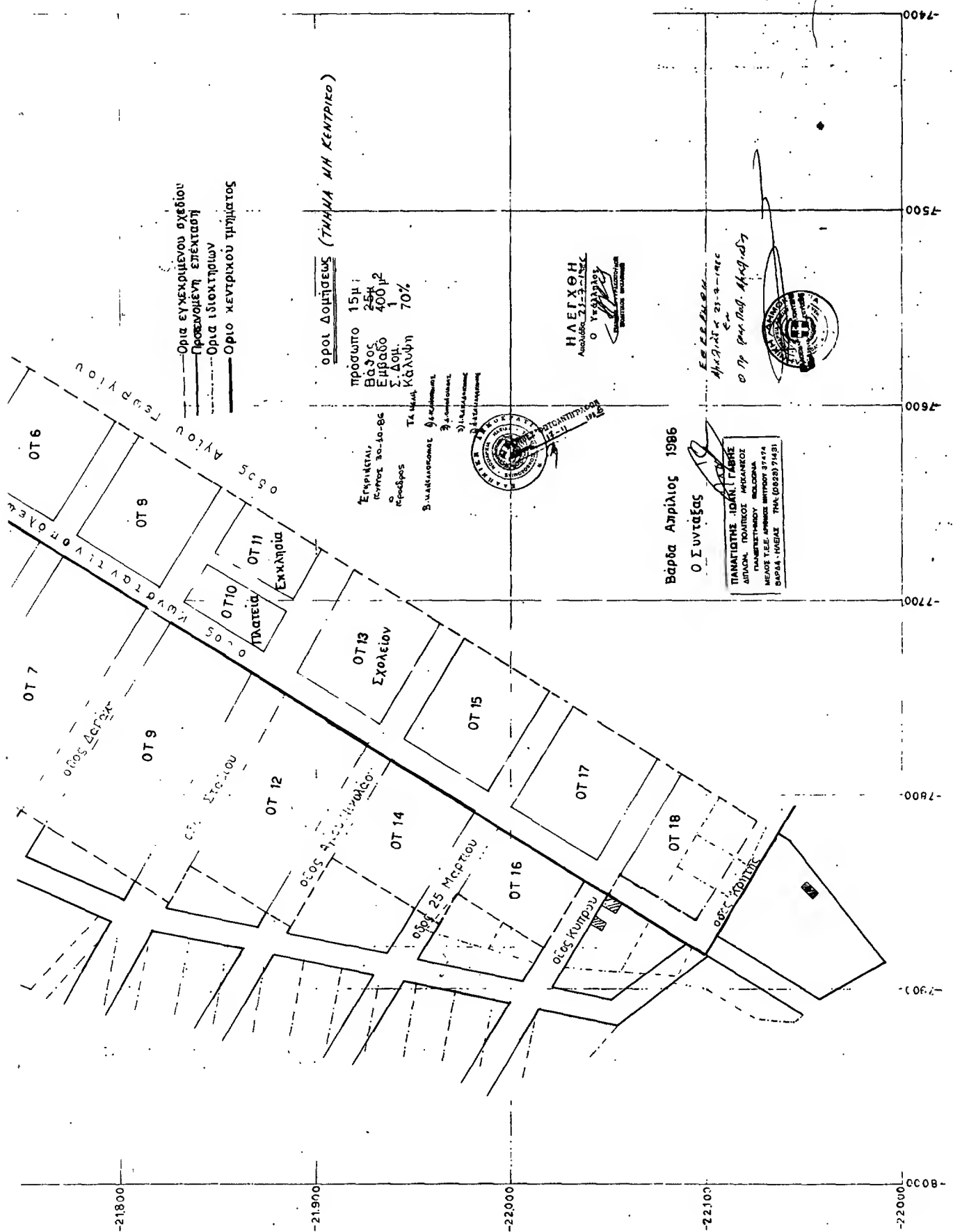
Πύργος, 17 Νοεμβρίου 1986

Η Νομάρχης

ΑΛ. ΜΑΡΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ

ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ Ν. ΜΑΝΟΛΑΔΑ (ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ)
ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ
Κλίμακx 1:1000





Αριθ. 4954

(2)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Χριστό, της Κοινότητας Χριστού επαρχίας Ιεράπετρας του Νομού Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τη με αριθ. 146/17.10.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Λασιθίου.

6. Τις αριθ. ... αποφάσεις των Κοινοτικών Συμβουλίων παρήλθε άπρακτη η προθεσμία του ενός μηνός, αποφασίζουμε:

Ι.1. Κατατάσσουμε τον οικισμό Χριστό, στην κατηγορία των Κατολισθαίνοντων οικισμών.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Χριστός της Κοινότητας Χριστού επαρχίας Ιεράπετρας Νομού Λασιθίου με στοιχεία από 1 - 14, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 και για τον οικισμό Χριστό της Κοινότητας Χριστού Ιεράπετρας αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικό όροι δόμησης:

Για τον οικισμό Χριστό που κατατάσσεται στην κατηγορία των Κατολισθαίνοντων οικισμών τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάκτηση οικοπέδου εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχιση των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχιση των υπαρχόντων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 7 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ



ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΕΓΓΡΑΦΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ ΟΡΙΩΝ

ΧΡΙΣΤΟΣ

ΚΑΤΑΛΙΣΤΟΥΜΕΝ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΕ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΜΕΤΑΚΟΙΝΗΣΕΩΣ ΤΩΝ ΚΑΤΟΙΚΩΝ

ΟΡΙΩΣ, ΑΛΛΑ ΜΗ ΕΙΣΕΤΙ ΜΕΤΑΒΕΒΗΛ

1/ ΑΝΑΤ-ΛΕΥΑΝ ΟΙΚΙΑΣ ΠΑΡΑ ΤΩ ΚΕΝΤΡΩ ΔΡΟΜΟΥ ΚΑΙ ΑΝΤΕΚΑ ΑΥΤΟΥ

2/ ΤΕΡΜΑ ΚΤΙΡΩΝ ΕΠΙ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑΣ ΤΗΣ ΑΝΤΕΚΑ ΠΑΡΕΙΑΣ ΤΟΥ Σ.Τ.

3/ Α-Α ΓΕΩΙΑ ΟΙΚΙΑΣ ΠΑΡΑ ΤΗΣ ΕΛΕΥΤΕΡΟΤΕΤΕΣ ΚΙΝΗΤΗΣ ΔΡΟΜΟΥ ΚΑΙ ΔΕΥΤΕΡΑ

4/ 5/6/ ΓΕΩΙΑ ΚΤΙΡΩΝ ΕΠΙ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑΣ ΤΗΣ ΔΕΚΕΤΣ ΠΑΡΕΙΑΣ ΤΟΥ Σ.Τ.

7/ 8/ 9/ 10/ 11/ 12/ 13/ 14/ 15/ 16/ 17/ 18/ 19/ 20/ 21/ 22/ 23/ 24/ 25/ 26/ 27/ 28/ 29/ 30/ 31/ 32/ 33/ 34/ 35/ 36/ 37/ 38/ 39/ 40/ 41/ 42/ 43/ 44/ 45/ 46/ 47/ 48/ 49/ 50/ 51/ 52/ 53/ 54/ 55/ 56/ 57/ 58/ 59/ 60/ 61/ 62/ 63/ 64/ 65/ 66/ 67/ 68/ 69/ 70/ 71/ 72/ 73/ 74/ 75/ 76/ 77/ 78/ 79/ 80/ 81/ 82/ 83/ 84/ 85/ 86/ 87/ 88/ 89/ 90/ 91/ 92/ 93/ 94/ 95/ 96/ 97/ 98/ 99/ 100/ 101/ 102/ 103/ 104/ 105/ 106/ 107/ 108/ 109/ 110/ 111/ 112/ 113/ 114/ 115/ 116/ 117/ 118/ 119/ 120/ 121/ 122/ 123/ 124/ 125/ 126/ 127/ 128/ 129/ 130/ 131/ 132/ 133/ 134/ 135/ 136/ 137/ 138/ 139/ 140/ 141/ 142/ 143/ 144/ 145/ 146/ 147/ 148/ 149/ 150/ 151/ 152/ 153/ 154/ 155/ 156/ 157/ 158/ 159/ 160/ 161/ 162/ 163/ 164/ 165/ 166/ 167/ 168/ 169/ 170/ 171/ 172/ 173/ 174/ 175/ 176/ 177/ 178/ 179/ 180/ 181/ 182/ 183/ 184/ 185/ 186/ 187/ 188/ 189/ 190/ 191/ 192/ 193/ 194/ 195/ 196/ 197/ 198/ 199/ 200/ 201/ 202/ 203/ 204/ 205/ 206/ 207/ 208/ 209/ 210/ 211/ 212/ 213/ 214/ 215/ 216/ 217/ 218/ 219/ 220/ 221/ 222/ 223/ 224/ 225/ 226/ 227/ 228/ 229/ 230/ 231/ 232/ 233/ 234/ 235/ 236/ 237/ 238/ 239/ 240/ 241/ 242/ 243/ 244/ 245/ 246/ 247/ 248/ 249/ 250/ 251/ 252/ 253/ 254/ 255/ 256/ 257/ 258/ 259/ 260/ 261/ 262/ 263/ 264/ 265/ 266/ 267/ 268/ 269/ 270/ 271/ 272/ 273/ 274/ 275/ 276/ 277/ 278/ 279/ 280/ 281/ 282/ 283/ 284/ 285/ 286/ 287/ 288/ 289/ 290/ 291/ 292/ 293/ 294/ 295/ 296/ 297/ 298/ 299/ 300/ 301/ 302/ 303/ 304/ 305/ 306/ 307/ 308/ 309/ 310/ 311/ 312/ 313/ 314/ 315/ 316/ 317/ 318/ 319/ 320/ 321/ 322/ 323/ 324/ 325/ 326/ 327/ 328/ 329/ 330/ 331/ 332/ 333/ 334/ 335/ 336/ 337/ 338/ 339/ 340/ 341/ 342/ 343/ 344/ 345/ 346/ 347/ 348/ 349/ 350/ 351/ 352/ 353/ 354/ 355/ 356/ 357/ 358/ 359/ 360/ 361/ 362/ 363/ 364/ 365/ 366/ 367/ 368/ 369/ 370/ 371/ 372/ 373/ 374/ 375/ 376/ 377/ 378/ 379/ 380/ 381/ 382/ 383/ 384/ 385/ 386/ 387/ 388/ 389/ 390/ 391/ 392/ 393/ 394/ 395/ 396/ 397/ 398/ 399/ 400/ 401/ 402/ 403/ 404/ 405/ 406/ 407/ 408/ 409/ 410/ 411/ 412/ 413/ 414/ 415/ 416/ 417/ 418/ 419/ 420/ 421/ 422/ 423/ 424/ 425/ 426/ 427/ 428/ 429/ 430/ 431/ 432/ 433/ 434/ 435/ 436/ 437/ 438/ 439/ 440/ 441/ 442/ 443/ 444/ 445/ 446/ 447/ 448/ 449/ 450/ 451/ 452/ 453/ 454/ 455/ 456/ 457/ 458/ 459/ 460/ 461/ 462/ 463/ 464/ 465/ 466/ 467/ 468/ 469/ 470/ 471/ 472/ 473/ 474/ 475/ 476/ 477/ 478/ 479/ 480/ 481/ 482/ 483/ 484/ 485/ 486/ 487/ 488/ 489/ 490/ 491/ 492/ 493/ 494/ 495/ 496/ 497/ 498/ 499/ 500/ 501/ 502/ 503/ 504/ 505/ 506/ 507/ 508/ 509/ 510/ 511/ 512/ 513/ 514/ 515/ 516/ 517/ 518/ 519/ 520/ 521/ 522/ 523/ 524/ 525/ 526/ 527/ 528/ 529/ 530/ 531/ 532/ 533/ 534/ 535/ 536/ 537/ 538/ 539/ 540/ 541/ 542/ 543/ 544/ 545/ 546/ 547/ 548/ 549/ 550/ 551/ 552/ 553/ 554/ 555/ 556/ 557/ 558/ 559/ 560/ 561/ 562/ 563/ 564/ 565/ 566/ 567/ 568/ 569/ 570/ 571/ 572/ 573/ 574/ 575/ 576/ 577/ 578/ 579/ 580/ 581/ 582/ 583/ 584/ 585/ 586/ 587/ 588/ 589/ 590/ 591/ 592/ 593/ 594/ 595/ 596/ 597/ 598/ 599/ 600/ 601/ 602/ 603/ 604/ 605/ 606/ 607/ 608/ 609/ 610/ 611/ 612/ 613/ 614/ 615/ 616/ 617/ 618/ 619/ 620/ 621/ 622/ 623/ 624/ 625/ 626/ 627/ 628/ 629/ 630/ 631/ 632/ 633/ 634/ 635/ 636/ 637/ 638/ 639/ 640/ 641/ 642/ 643/ 644/ 645/ 646/ 647/ 648/ 649/ 650/ 651/ 652/ 653/ 654/ 655/ 656/ 657/ 658/ 659/ 660/ 661/ 662/ 663/ 664/ 665/ 666/ 667/ 668/ 669/ 670/ 671/ 672/ 673/ 674/ 675/ 676/ 677/ 678/ 679/ 680/ 681/ 682/ 683/ 684/ 685/ 686/ 687/ 688/ 689/ 690/ 691/ 692/ 693/ 694/ 695/ 696/ 697/ 698/ 699/ 700/ 701/ 702/ 703/ 704/ 705/ 706/ 707/ 708/ 709/ 710/ 711/ 712/ 713/ 714/ 715/ 716/ 717/ 718/ 719/ 720/ 721/ 722/ 723/ 724/ 725/ 726/ 727/ 728/ 729/ 730/ 731/ 732/ 733/ 734/ 735/ 736/ 737/ 738/ 739/ 740/ 741/ 742/ 743/ 744/ 745/ 746/ 747/ 748/ 749/ 750/ 751/ 752/ 753/ 754/ 755/ 756/ 757/ 758/ 759/ 760/ 761/ 762/ 763/ 764/ 765/ 766/ 767/ 768/ 769/ 770/ 771/ 772/ 773/ 774/ 775/ 776/ 777/ 778/ 779/ 780/ 781/ 782/ 783/ 784/ 785/ 786/ 787/ 788/ 789/ 790/ 791/ 792/ 793/ 794/ 795/ 796/ 797/ 798/ 799/ 800/ 801/ 802/ 803/ 804/ 805/ 806/ 807/ 808/ 809/ 810/ 811/ 812/ 813/ 814/ 815/ 816/ 817/ 818/ 819/ 820/ 821/ 822/ 823/ 824/ 825/ 826/ 827/ 828/ 829/ 830/ 831/ 832/ 833/ 834/ 835/ 836/ 837/ 838/ 839/ 840/ 841/ 842/ 843/ 844/ 845/ 846/ 847/ 848/ 849/ 850/ 851/ 852/ 853/ 854/ 855/ 856/ 857/ 858/ 859/ 860/ 861/ 862/ 863/ 864/ 865/ 866/ 867/ 868/ 869/ 870/ 871/ 872/ 873/ 874/ 875/ 876/ 877/ 878/ 879/ 880/ 881/ 882/ 883/ 884/ 885/ 886/ 887/ 888/ 889/ 890/ 891/ 892/ 893/ 894/ 895/ 896/ 897/ 898/ 899/ 900/ 901/ 902/ 903/ 904/ 905/ 906/ 907/ 908/ 909/ 910/ 911/ 912/ 913/ 914/ 915/ 916/ 917/ 918/ 919/ 920/ 921/ 922/ 923/ 924/ 925/ 926/ 927/ 928/ 929/ 930/ 931/ 932/ 933/ 934/ 935/ 936/ 937/ 938/ 939/ 940/ 941/ 942/ 943/ 944/ 945/ 946/ 947/ 948/ 949/ 950/ 951/ 952/ 953/ 954/ 955/ 956/ 957/ 958/ 959/ 960/ 961/ 962/ 963/ 964/ 965/ 966/ 967/ 968/ 969/ 970/ 971/ 972/ 973/ 974/ 975/ 976/ 977/ 978/ 979/ 980/ 981/ 982/ 983/ 984/ 985/ 986/ 987/ 988/ 989/ 990/ 991/ 992/ 993/ 994/ 995/ 996/ 997/ 998/ 999/ 1000/ 1001/ 1002/ 1003/ 1004/ 1005/ 1006/ 1007/ 1008/ 1009/ 1010/ 1011/ 1012/ 1013/ 1014/ 1015/ 1016/ 1017/ 1018/ 1019/ 1020/ 1021/ 1022/ 1023/ 1024/ 1025/ 1026/ 1027/ 1028/ 1029/ 1030/ 1031/ 1032/ 1033/ 1034/ 1035/ 1036/ 1037/ 1038/ 1039/ 1040/ 1041/ 1042/ 1043/ 1044/ 1045/ 1046/ 1047/ 1048/ 1049/ 1050/ 1051/ 1052/ 1053/ 1054/ 1055/ 1056/ 1057/ 1058/ 1059/ 1060/ 1061/ 1062/ 1063/ 1064/ 1065/ 1066/ 1067/ 1068/ 1069/ 1070/ 1071/ 1072/ 1073/ 1074/ 1075/ 1076/ 1077/ 1078/ 1079/ 1080/ 1081/ 1082/ 1083/ 1084/ 1085/ 1086/ 1087/ 1088/ 1089/ 1090/ 1091/ 1092/ 1093/ 1094/ 1095/ 1096/ 1097/ 1098/ 1099/ 1100/ 1101/ 1102/ 1103/ 1104/ 1105/ 1106/ 1107/ 1108/ 1109/ 1110/ 1111/ 1112/ 1113/ 1114/ 1115/ 1116/ 1117/ 1118/ 1119/ 1120/ 1121/ 1122/ 1123/ 1124/ 1125/ 1126/ 1127/ 1128/ 1129/ 1130/ 1131/ 1132/ 1133/ 1134/ 1135/ 1136/ 1137/ 1138/ 1139/ 1140/ 1141/ 1142/ 1143/ 1144/ 1145/ 1146/ 1147/ 1148/ 1149/ 1150/ 1151/ 1152/ 1153/ 1154/ 1155/ 1156/ 1157/ 1158/ 1159/ 1160/ 1161/ 1162/ 1163/ 1164/ 1165/ 1166/ 1167/ 1168/ 1169/ 1170/ 1171/ 1172/ 1173/ 1174/ 1175/ 1176/ 1177/ 1178/ 1179/ 1180/ 1181/ 1182/ 1183/ 1184/ 1185/ 1186/ 1187/ 1188/ 1189/ 1190/ 1191/ 1192/ 1193/ 1194/ 1195/ 1196/ 1197/ 1198/ 1199/ 1200/ 1201/ 1202/ 1203/ 1204/ 1205/ 1206/ 1207/ 1208/ 1209/ 1210/ 1211/ 1212/ 1213/ 1214/ 1215/ 1216/ 1217/ 1218/ 1219/ 1220/ 1221/ 1222/ 1223/ 1224/ 1225/ 1226/ 1227/ 1228/ 1229/ 1230/ 1231/ 1232/ 1233/ 1234/ 1235/ 1236/ 1237/ 1238/ 1239/ 1240/ 1241/ 1242/ 1243/ 1244/ 1245/ 1246/ 1247/ 1248/ 1249/ 1250/ 1251/ 1252/ 1253/ 1254/ 1255/ 1256/ 1257/ 1258/ 1259/ 1260/ 1261/ 1262/ 1263/ 1264/ 1265/ 1266/ 1267/ 1268/ 1269/ 1270/ 1271/ 1272/ 1273/ 1274/ 1275/ 1276/ 1277/ 1278/ 1279/ 1280/ 1281/ 1282/ 1283/ 1284/ 1285/ 1286/ 1287/ 1288/ 1289/ 1290/ 1291/ 1292/ 1293/ 1294/ 1295/ 1296/ 1297/ 1298/ 1299/ 1300/ 1301/ 1302/ 1303/ 1304/ 1305/ 1306/ 1307/ 1308/ 1309/ 1310/ 1311/ 1312/ 1313/ 1314/ 1315/ 1316/ 1317/ 1318/ 1319/ 1320/ 1321/ 1322/ 1323/ 1324/ 1325/ 1326/ 1327/ 1328/ 1329/ 1330/ 1331/ 1332/ 1333/ 1334/ 1335/ 1336/ 1337/ 1338/ 1339/ 1340/ 1341/ 1342/ 1343/ 1344/ 1345/ 1346/ 1347/ 1348/ 1349/ 1350/ 1351/ 1352/ 1353/ 1354/ 1355/ 1356/ 1357/ 1358/ 1359/ 1360/ 1361/ 1362/ 1363/ 1364/ 1365/ 1366/ 1367/ 1368/ 1369/ 1370/ 1371/ 1372/ 1373/ 1374/ 1375/ 1376/ 1377/ 1378/ 1379/ 1380/ 1381/ 1382/ 1383/ 1384/ 1385/ 1386/ 1387/ 1388/ 1389/ 1390/ 1391/ 1392/ 1393/ 1394/ 1395/ 1396/ 1397/ 1398/ 1399/ 1400/ 1401/ 1402/ 1403/ 1404/ 1405/ 1406/ 1407/ 1408/ 1409/ 1410/ 1411/ 1412/ 1413/ 1414/ 1415/ 1416/ 1417/ 1418/ 1419/ 1420/ 1421/ 1422/ 1423/ 1424/ 1425/ 1426/ 1427/ 1428/ 1429/ 1430/ 1431/ 1432/ 1433/ 1434/ 1435/ 1436/ 1437/ 1438/ 1439/ 1440/ 1441/ 1442/ 1443/ 1444/ 1445/ 1446/ 1447/ 1448/ 1449/ 1450/ 1451/ 1452/ 1453/ 1454/ 1455/ 1456/ 1457/ 1458/ 1459/ 1460/ 1461/ 1462/ 1463/ 1464/ 1465/ 1466/ 1467/ 1468/ 1469/ 1470/ 1471/ 1472/ 1473/ 1474/ 1475/ 1476/ 1477/ 1478/ 1479/ 1480/ 1481/ 1482/ 1483/ 1484/ 1485/ 1486/ 1487/ 1488/ 1489/ 1490/ 1491/ 1492/ 1493/ 1494/ 1495/ 1496/ 1497/ 1498/ 1499/ 1500/ 1501/ 1502/ 1503/ 1504/ 1505/ 1506/ 1507/ 1508/ 1509/ 1510/ 1511/ 1512/ 1513/ 1514/ 1515/ 1516/ 1517/ 1518/ 1519/ 1520/ 1521/ 1522/ 1523/ 1524/ 1525/ 1526/ 1527/ 1528/ 1529/ 1530/ 1531/ 1532/ 1533/ 1534/ 1535/ 1536/ 1537/ 1538/ 1539/ 1540/ 1541/ 1542/ 1543/ 1544/ 1545/ 1546/ 1547/ 1548/ 1549/ 1550/ 1551/ 1552/ 1553/ 1554/ 1555/ 1556/ 1557/ 1558/ 1559/ 1560/ 1561/ 1562/ 1563/ 1564/ 1565/ 1566/ 1567/ 1568/ 1569/ 1570/ 1571/ 1572/ 1573/ 1574/ 1575/ 1576/ 1577/ 1578/ 1579/ 1580/ 1581/ 1582/ 1583/ 1584/ 1585/ 1586/ 1587/ 1588/ 1589/ 1590/ 1591/ 1592/ 1593/ 1594/ 1595/ 1596/ 1597/ 1598/ 1599/ 1600/ 1601/ 1602/ 1603/ 1604/ 1605/ 1606/ 1607/ 1608/ 1609/ 1610/ 1611/ 1612/ 1613/ 1614/ 1615/ 1616/ 1617/ 1618/ 1619/ 1620/ 1621/ 1622/ 1623/ 1624/ 1625/ 1626/ 1627/ 1628/ 1629/ 1630/ 1631/ 1632/ 1633/ 1634/ 1635/ 1636/ 1637/ 1638/ 1639/ 1640/ 1641/ 1642/ 1643/ 1644/ 1645/ 1646/ 1647/ 1648/ 1649/ 1650/ 1651/ 1652/ 1653/ 1654/ 1655/ 1656/ 1657/ 1658/ 1659/ 1660/ 1661/ 1662/ 1663/ 1664/ 1665/ 1666/ 1667/ 1668/ 1669/ 1670/ 1671/ 1672/ 1673/ 1674/ 1675/ 1676/ 1677/ 1678/ 1679/ 1680/ 1681/ 1682/ 1683/ 1684/ 1685/ 1686/ 1687/ 1688/ 1689/ 1690/ 1691/ 1692/ 1693/ 1694/ 1695/ 1696/ 1697/ 1698/ 1699/ 1700/ 1701/ 1702/ 1703/ 1704/ 1705/ 1706/ 1707/ 1708/ 1709/ 1710/ 1711/ 1712/ 1713/ 1714/ 1715/ 1716/ 1717/ 1718/ 1719/ 1720/ 1721/ 1722/ 1723/ 1724/ 1725/ 1726/ 1727/ 1728/ 1729/ 1730/ 1731/ 1732/ 1733/ 1734/ 1735/ 1736/ 1737/ 1738/ 1739/ 1740/ 1741/ 1742/ 1743/ 1744/ 1745/ 1746/ 1747/ 1748/ 1749/ 1750/ 1751/ 1752/ 1753/ 1754/ 1755/ 1756/ 1757/ 1758/ 1759/ 1760/ 1761/ 1762/ 1763/ 1764/ 1765/ 1766/ 1767/ 1768/ 1769/ 1770/ 1771/ 1772/ 1773/ 1774/ 1775/ 1776/ 1777/ 1778/ 1779/ 1780/ 1781/ 1782/ 1783/ 1784/ 1785/ 1786/ 1787/ 1788/ 1789/ 1790/ 1791/ 1792/ 1793/ 1794/ 1795/ 1796/ 1797/ 1798/ 1799/ 1800/ 1801/ 1802/ 1803/ 1804/ 1805/ 1806/ 1807/ 1808/ 1809/ 1810/ 1811/ 1812

Αριθ. 4957

(3)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Παχεία Άμμος, της Κοινότητας Παχείας Άμμου επαρχίας Ιεράπετρας του Νομού Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μητρώκων, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τη με αριθ. 126/7.8.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Λασιθίου.

6. Την αριθ. 17/6.7.86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Παχείας Άμμου, αποφασίζουμε:

1.1. Κατατάσσουμε τον οικισμό Παχεία Άμμος, στην κατηγορία των παραλιακών, αδιαφόρων, δυναμικών μεσαίων οικισμών.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Παχεία Άμμος της Κοινότητας Παχείας Άμμου επαρχίας Ιεράπετρας Νομού Λασιθίου με στοιχεία από 1 - 21, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμ. 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 και για τον οικισμό Παχεία Άμμος της Κοινότητας Παχείας Άμμου Ιεράπετρας αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Για τον οικισμό Παχεία Άμμος που κατατάσσεται στην κατηγορία των αδιαφόρων οικισμών τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

III. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδου εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχιση των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχιση των υπαρχόντων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

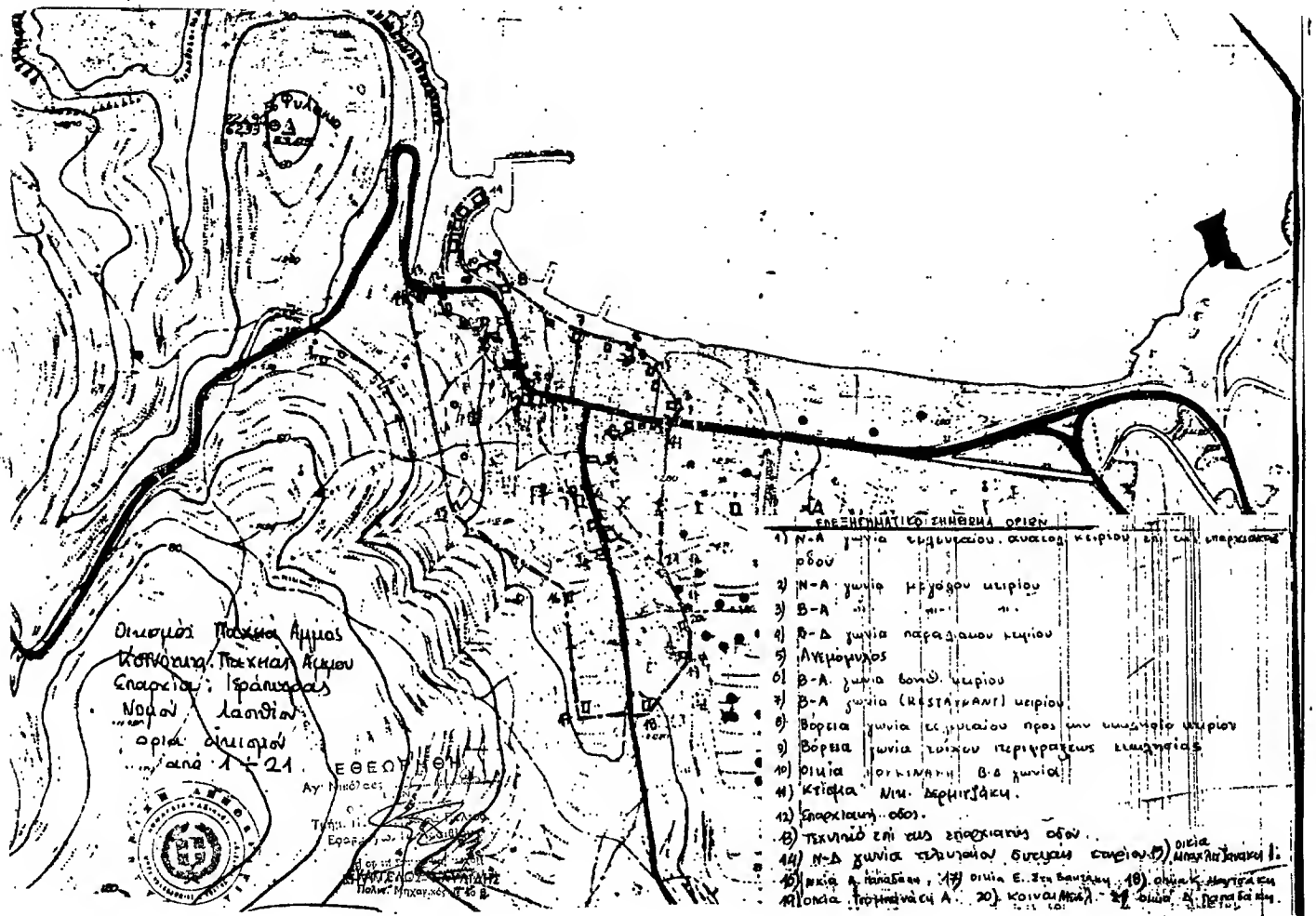
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 7 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ



Αριθ. 4955

(4)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Μαρμακέτο, Φαρσάρο, της Κοινότητας Μαρμακέτου επαρχίας Λασιθίου του Νομού Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τη με αριθ. 67/24.4.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Λασιθίου.

6. Την αριθ. 25/11.9.85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαρμακέτου, αποφασίζουμε:

1.1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς α) Μαρμακέτο, β) Φαρσάρο στην κατηγορία των αδιάφορων στασίμων, μικρών οικισμών.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Μαρμακέτου, Φαρσάρο, της Κοινότητας Μαρμακέτου του Ν. Λασιθίου με στοιχεία από 1 - 14, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 και για τους οικισμούς Μαρμακέτο, Φαρσάρο της Κοινότητας Μαρμακέτου επαρχίας Λασιθίου αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Για τους οικισμούς της ομάδας Α) Μαρμακέτο, Φαρσάρο, που κατατάσσονται στην κατηγορία των αδιαφόρων οικισμών τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

III. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδου εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχιση των υπάρχοντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωδήποτε η συνέχιση των υπάρχοντων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

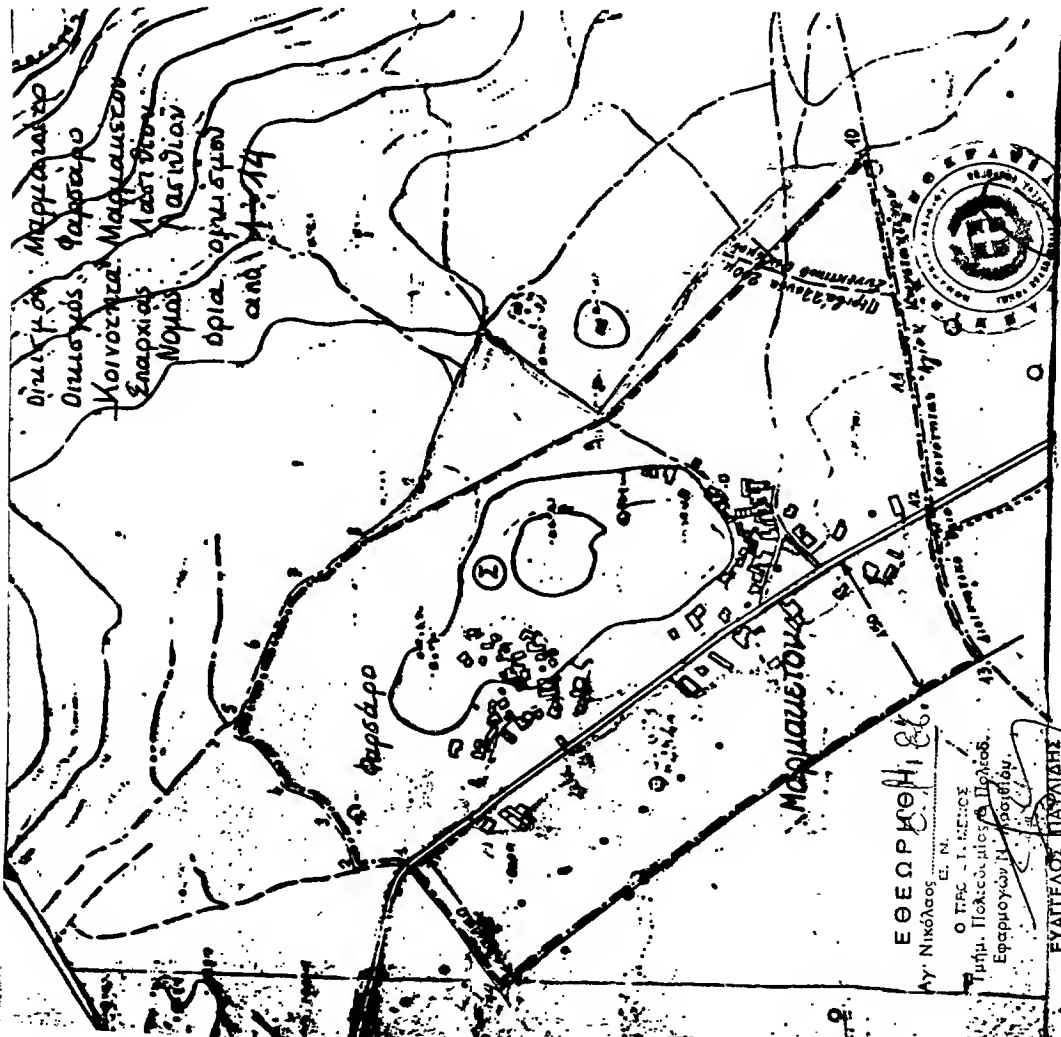
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 7 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ



ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Α. Φαρσάρο - Μαρμακέτο (από 1-14)
 1. Σελίδα 1. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 2. Σελίδα 2. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 3. Σελίδα 3. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 4. Σελίδα 4. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 5. Σελίδα 5. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 6. Σελίδα 6. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 7. Σελίδα 7. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 8. Σελίδα 8. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 9. Σελίδα 9. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 10. Σελίδα 10. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 11. Σελίδα 11. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 12. Σελίδα 12. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 13. Σελίδα 13. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 14. Σελίδα 14. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 15. Σελίδα 15. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 16. Σελίδα 16. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 17. Σελίδα 17. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 18. Σελίδα 18. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 19. Σελίδα 19. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 20. Σελίδα 20. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 21. Σελίδα 21. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 22. Σελίδα 22. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 23. Σελίδα 23. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 24. Σελίδα 24. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 25. Σελίδα 25. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 26. Σελίδα 26. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 27. Σελίδα 27. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 28. Σελίδα 28. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 29. Σελίδα 29. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 30. Σελίδα 30. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 31. Σελίδα 31. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 32. Σελίδα 32. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 33. Σελίδα 33. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 34. Σελίδα 34. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 35. Σελίδα 35. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 36. Σελίδα 36. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 37. Σελίδα 37. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 38. Σελίδα 38. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 39. Σελίδα 39. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 40. Σελίδα 40. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 41. Σελίδα 41. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 42. Σελίδα 42. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 43. Σελίδα 43. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 44. Σελίδα 44. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 45. Σελίδα 45. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 46. Σελίδα 46. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 47. Σελίδα 47. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 48. Σελίδα 48. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 49. Σελίδα 49. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 50. Σελίδα 50. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 51. Σελίδα 51. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 52. Σελίδα 52. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 53. Σελίδα 53. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 54. Σελίδα 54. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 55. Σελίδα 55. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 56. Σελίδα 56. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 57. Σελίδα 57. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 58. Σελίδα 58. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 59. Σελίδα 59. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 60. Σελίδα 60. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 61. Σελίδα 61. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 62. Σελίδα 62. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 63. Σελίδα 63. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 64. Σελίδα 64. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 65. Σελίδα 65. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 66. Σελίδα 66. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 67. Σελίδα 67. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 68. Σελίδα 68. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 69. Σελίδα 69. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 70. Σελίδα 70. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 71. Σελίδα 71. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 72. Σελίδα 72. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 73. Σελίδα 73. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 74. Σελίδα 74. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 75. Σελίδα 75. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 76. Σελίδα 76. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 77. Σελίδα 77. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 78. Σελίδα 78. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 79. Σελίδα 79. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 80. Σελίδα 80. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 81. Σελίδα 81. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 82. Σελίδα 82. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 83. Σελίδα 83. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 84. Σελίδα 84. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 85. Σελίδα 85. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 86. Σελίδα 86. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 87. Σελίδα 87. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 88. Σελίδα 88. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 89. Σελίδα 89. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 90. Σελίδα 90. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 91. Σελίδα 91. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 92. Σελίδα 92. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 93. Σελίδα 93. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 94. Σελίδα 94. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 95. Σελίδα 95. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 96. Σελίδα 96. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 97. Σελίδα 97. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 98. Σελίδα 98. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 99. Σελίδα 99. Φαρσάρο και Μαρμακέτο. 100. Σελίδα 100. Φαρσάρο και Μαρμακέτο.

Αριθ. 4956

(5)

Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Άγιο Χαράλαμπο, Κάτω Μετόχι της Κοινότητας Κάτω Μετοχίου επαρχίας Λαοιθίου του Νομού Λαοιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Τη με αριθ. 71/24.4.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Λαοιθίου.

6. Την αριθ. 21/1.11.85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κάτω Μετοχίου, αποφασίζουμε:

1.1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς α) Άγιο Χαράλαμπο, β) Κάτω Μετόχι, στην κατηγορία των αδιάφορων, οτασίμων, μικρών οικισμών.

2. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών Αγ. Χαράλαμπος, Κάτω Μετοχίου, της Κοινότητας Κάτω Μετοχίου του Ν. Λαοιθίου με στοιχεία από 1 - 23, κοινά όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

II. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181Δ/3.5.85 και για τους οικισμούς Αγ. Χαράλαμπο, Κάτω Μετόχι της Κοινότητας Κάτω Μετοχίου επαρχίας Λαοιθίου αρτιότητα γηπέδου 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

Για τους οικισμούς της ομάδας Α) Άγιο Χαράλαμπο, Κάτω Μετόχι, που κατατάσσονται στην κατηγορία των αδιάφορων οικισμών τους ειδικούς όρους δόμησης που αναγράφονται στην καρτέλα που συνοδεύει την παρούσα.

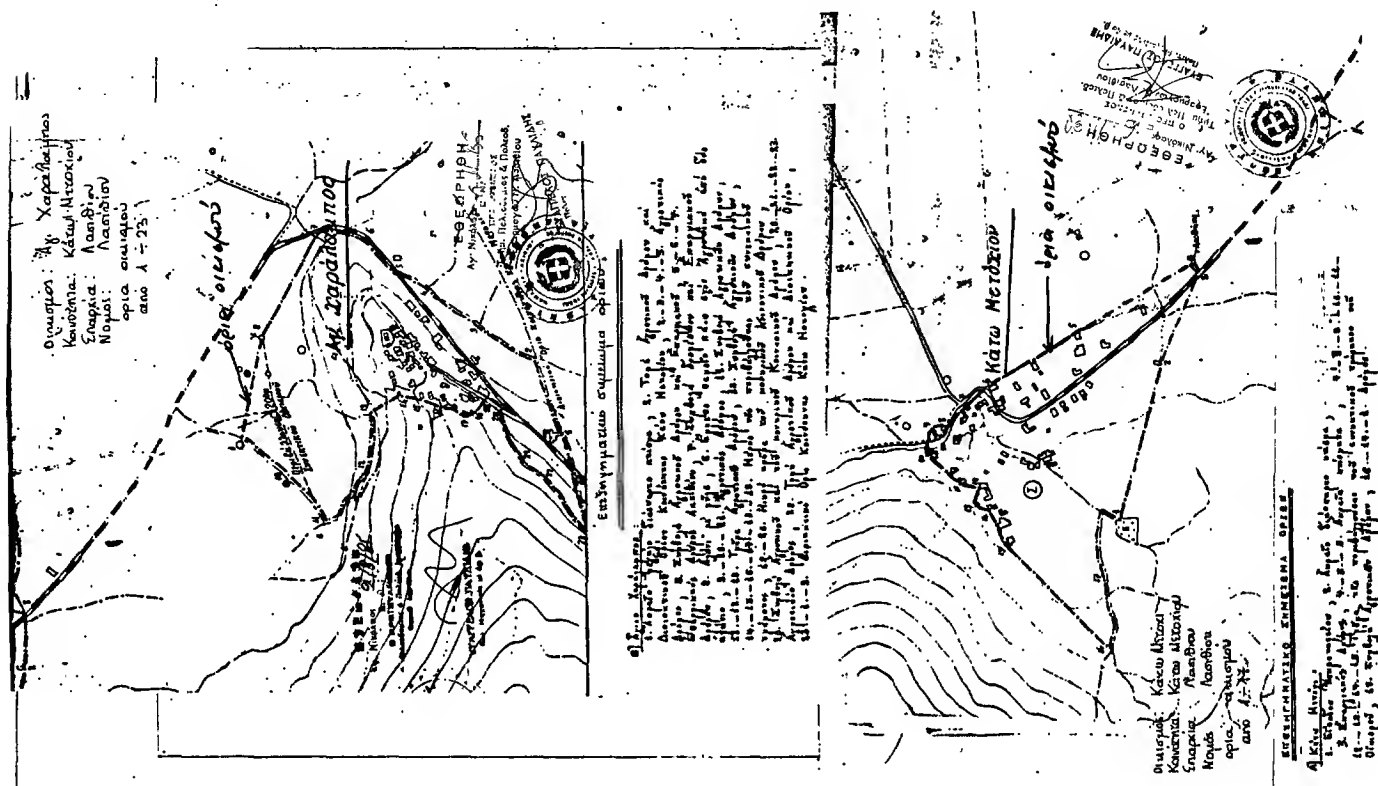
III. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδου εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχιση των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχιση των υπαρχόντων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 7 Νοεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ

Αριθ. 776322

(6)

Χαρακτηρισμός, ως κυρίων Κοινοτικών, των οδών Μέθανα - Κυψέλη - Άγιοι Θεόδωροι - Κουνουπίτσα - Παλαιά Λουτρά - Άνω, Κάτω Μακρύλογγος και Μέθανα - Βρωμολίμνη - Δριτσαίικα - Μεγαλοχώρι - Βαθύ - Καημένη στη Χερσόνησο Μεθάνων, Επαρχίας Τροιζηνίας, Ν. Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 17.10.78 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 24.5.85 (ΦΕΚ 270Δ/85), άρθρο 1 παρ. 2β.
2. Την αίτηση Κ. Γ. Μπαμπούσκου στις 18.3.86.
3. Την 167/24.11.85 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Μεθάνων.
4. Την 775449/7.8.86 εισήγηση του Πολ. Γραφείου Πόρου.

5. Την 32/5.9.86 γνωμοδότηση του Νομ. Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ. ΔΕ., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον χαρακτηρισμό των δρόμων που φαίνονται στο συνημμένο 1:25.000 χάρτη με κόκκινη και κίτρινη γραμμή και διέρχονται από τους κάτωθι οικισμούς:

1. Μέθανα - Κυψέλη - Άγιοι Θεόδωροι - Κουνουπίτσα - Παλαιά Λουτρά - Άνω, Κάτω Μακρύλογγος και
2. Μέθανα - Βρωμολίμνη - Δριτσαίικα - Μεγαλοχώρι - Βαθύ - Καημένη, στη χερσόνησο Μεθάνων, της Επαρχίας Τροιζηνίας, ως κυρίων Κοινοτικών οδών.

Στους ως άνω δρόμους ισχύουν οι διατάξεις του Π.Δ. 24.5.85 (ΦΕΚ 270Δ/85).

Πόρος, 1 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΦΟΥΡΑΣ

